

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN THANH TRÌ

Số: 10.98/TB-CCTHADS

Thanh Trì, ngày 25 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Bản án số 02/2020/KDTM - ST ngày 10 tháng 01 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1109/QĐ-CCTHADS ngày 28/5/2020, Quyết định thi hành án số 1128/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2020 và Quyết định thi hành án số 1240/QĐ-CCTHADS ngày 20/7/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 22/QĐ-CCTHADS ngày 19/01/2024 của Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 24 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, địa chỉ:
Km12 + 500 đường Ngọc Hồi, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội

Cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì
Trụ sở: Km12 + 500 đường Ngọc Hồi, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội

Tài sản bán đấu giá: toàn bộ tài sản là bất động sản và động sản (tài sản thế chấp và tài sản không thế chấp) thuộc quyền sở hữu của Công ty TNHH Bao bì Minh Hoàng hiện đang có tại địa chỉ Lô 2 - CN7 Cụm Công nghiệp Ngọc Hồi, xã Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

(Chi tiết tài sản kê biên được liệt kê cụ thể tại biên bản kê biên tài sản ngày 24/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì)

2. Mục đích thẩm định giá: Xác định giá trị tài sản bảo đảm để làm cơ sở tổ chức bán công khai tài sản để thi hành án.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội;
- Đáp ứng đầy đủ các điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá, có trụ sở, cơ sở vật chất phục vụ cho việc thẩm định giá và có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá cho Bộ Tài chính công bố;

- Có năng lực pháp lý, năng lực kinh nghiệm, năng lực tài chính và các tiêu chí khác phù hợp với quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

- Hồ sơ đăng ký gồm:

+ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

+ Hồ sơ năng lực: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, qui trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì không hoàn hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

4. Thời gian, hình thức, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

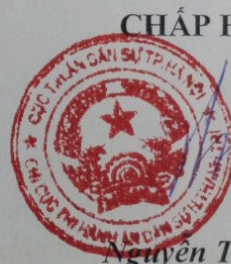
- **Thời gian:** kể từ ngày 25/01/2024 đến hết ngày 26/01/2024

- **Hình thức và địa điểm nộp hồ sơ:** nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội; Địa chỉ: Km12 + 500 đường Ngọc Hồi, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của Cục THADS TP Hà Nội;
- Dương sự;
- VKSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thúy Hằng